

*Un référendum est lancé pour s'opposer à la construction par la commune de deux immeubles LOCATIFS sur le terrain du Château.*

? Jeter DIX ANS D'ETUDES à la poubelle ?

! Dire que L'INTEGRATION des bâtiments n'a pas été étudiée : FAUX !

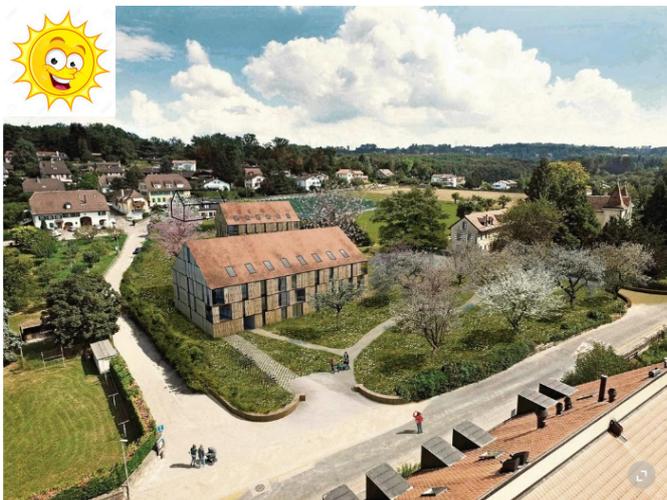
! Dire que l'investissement est hasardeux = FAIRE PEUR INUTILEMENT !

Sans le projet : rénovation du Château = RISQUE FINANCIER  
Avec le projet : RESULTAT POSITIF : env. 290'000.- / an (minimum estimé)

Le RESOC soutient un projet dans l'intérêt COMMUN :

- du **logement** au cœur du village (aussi des logements à loyer abordable), une **place de jeux** et un **espace vert** rendu à la **population** sur toute la partie Est.
- un **revenu** (loyers) pour la **rénovation du Château**, le développement de notre Commune et la **qualité de vie** des habitantes et des habitants !

Faites-vous **VOTRE AVIS** et consultez :



- ✓ le projet et le rapport de la commission qui l'a étudié
- ✓ la prise de position de la gauche au Conseil communal



Parce que nous tenons à la démocratie, nous nous réjouissons du lancement de ce référendum. Cela nous donne l'occasion de redire les raisons pour lesquelles nous nous engageons et qui motivent notre soutien à ce projet :

## VIE SOCIALE

---

- ✓ un projet qui participe au développement du cœur du village
- ✓ des espaces verts rendus à la population, une place de jeux et un cheminement pour tou.tes les habitant.es

## LOGEMENT POUR TOUS.TES

---

- ✓ la construction de logements par la commune (44 appartements) alors que le besoin dans l'Ouest lausannois reste important, notamment pour les habitant.es de Crissier (par exemple, jeunes adultes, retraité.es, divorcé.es)
- ✓ neuf appartements à loyer abordable (environ 1'500 CHF par mois pour un 3.5 pièces et moins de 2'000 CHF pour un 4.5 pièces)

## ÉCOLOGIE

---

- ✓ du logement là où il y en a déjà pour éviter le mitage du territoire
- ✓ des logements à proximité des transports publics
- ✓ des constructions qui répondront à des exigences énergétiques élevées, suite à une proposition de la gauche soutenue par le Conseil communal

## PATRIMOINE

---

- ✓ le maintien de la maîtrise communale sur la parcelle du Château et sur les constructions qui s'y trouvent et s'y trouveront
- ✓ une solution pérenne enfin trouvée pour la rénovation et l'entretien du Château

## FINANCES SAINES

---

- ✓ des nouvelles ressources pour financer les services à la population et pour relever les défis qui attendent notre commune, dans une période incertaine

Après une étude minutieuse, le Conseil communal a adopté ce projet à l'unanimité moins 3 abstentions. Tous.tes dans l'erreur ou signe ...

... que la décision n'est pas précipitée

... qu'il ne s'agit pas ici d'une logique de densification excessive ni de bétonnage

Si le référendum aboutit, nous nous réjouissons de participer à la campagne !

